

PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS TERHADAP PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

2025

PERDA KABUPATEN MUSI RAWAS NO. 5 LD 2025/NO.5 NOREG 5-87/2025: 40 HLM

PERATURAN DAERAH KABUPATEN MUSI RAWAS TENTANG PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS TERHADAP PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

ABSTRAK	: - Dalam upaya meningkatkan ketertiban, keindahan, kerapian, pengendalian dan pembinaan, keandalan Bangunan Gedung serta guna terwujudnya keserasian tata ruang daerah dan kelestarian lingkungan dan dalam upaya mewujudkan penyelenggaraan Bangunan Gedung Kabupaten Musi Rawas yang memiliki karakteristik tersendiri yang mengacu tertib guna terwujudnya Bangunan Gedung yang fungsional, andal, menjamin keselamatan, kesehatan, kenyamanan dan kemudahan pengguna, serta serasi dan selaras dengan arsitektur local serta sesuai ketentuan Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung. Berdasarkan pertimbangan dimaksud perlu menetapkan Peraturan Daerah Kabupaten Musi Rawas tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh. - Dasar Hukum Perda ini adalah : Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar 1945; Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang; Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011; Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023; Undang-undang Nomor 1 Tahun 2022; Undang-Undang Nomor 93 Tahun 2024; Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016; Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015; Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018; Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2023; Peraturan Gubernur Nomor 21 Tahun 2023.. - Peraturan Daerah ini mengatur tentang : 1. Kriteria dan Tipologi Perumahan Kumuh dan Pemukiman Kumuh; 2. Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh Baru; 3. Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh;
---------	--

		4. Penyediaan Tanah; 5. Pendanaan dan Sistem Pembiayaan; 6. Tugas dan Kewajiban Pemerintah Kabupaten; 7. Kerja Sama, Peran Masyarakat, dan Kearifan Lokal; 8. Sanksi Administratif; 9. Ketentuan Penyidikan; 10. Ketentuan Pidana; 11. Ketentuan Peralihan; 12. Ketentuan Penutup.
CATATAN	:	- Perda ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan yaitu tanggal 22 Desember 2025 dan ditetapkan 22 Desember 2025 - Pada saat Peraturan Daerah ini mulai berlaku maka: Semua ketentuan dan/atau dokumen yang telah ditetapkan, dikeluarkan atau diterbitkan mengenai peningkatan kualitas perumahan dan permukiman kumuh sebelum Peraturan Daerah ini diundangkan, dinyatakan tetap berlaku sepanjang tidak bertentangan dengan Peraturan Daerah ini; dan - Peraturan Bupati tentang Rencana Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh harus ditetapkan atau disesuaikan paling lambat 5 (lima) tahun terhitung sejak Peraturan Daerah ini diundangkan. - Jumlah halaman batang tubuh 40 halaman